



## FINCAS M & M INMOBILIARIA

Avenida Salamanca 10, Local 10  
Bormujos

Teléfono: 661572114  
Teléfono 2: 954788828  
e-mail: fincasmymimo@gmail.com

Referencia: **515-95185**  
Tipo inmueble: Casa Adosado  
Operación: Venta  
Precio: **95.000 €**  
Estado: Reformado



Población: Cabeza la Vaca  
Provincia: Badajoz  
Cod. postal: 6293  
Zona: CABEZA LA VACA



M² construidos: 162  
Agua caliente: individual  
Orientación: sur

Suelo de: gres  
Energía calefacción: butano  
Baños: 2

Metros de parcela: 128  
Dormitorios: 5  
Exterior/Interior: exterior

---

**Descripción:**

GRAN CASA REFORMADA CON PLANTA ALTA A ESTRENAR JUNTO PLAZA DEL PUEBLO.

ENTORNO: SIN DUDA CABEZA LA VACA, al sur de la provincia de Badajoz y limítrofe con Andalucía, son de esos pueblos que enamoran, por la amabilidad de su gente, por su entorno natural y paisajístico.

ACTIVIDADES: Disfrutarás de muchas rutas de senderismo, gastronomía, cultura, su Monasterio de Tentudia (lugar más alto de la provincia de Badajoz), en fin TIENES QUE VISITAR ESTA CASA Y ACERTARÁS.

DESCRIPCIÓN: Gran casa a escasos metros de la plaza principal del pueblo. Tiene una vivienda de 121 m2 construidos en parcela de 128 m2, TOTALMENTE REFORMADA estando la PLANTA ALTA A ESTRENAR, compuesta de:

PLANTA BAJA: recibidor, salón con chimenea que da calefacción a toda la casa incluido la planta alta, 2 dormitorios grandes, patio que da acceso a cocina sin amueblar, baño completo y una nave anexa donde poder hacer más habitaciones, hacer un trastero o simplemente agrandar el patio. INDICAR QUE SE HA PUESTO AZULEJOS A MEDIA ALTURA ESTILO ANDALUZ EN EL PASILLO DE LA PLANTA BAJA Y UN CANCELÍN NUEVO EN LA ENTRADA.

PLANTA ALTA: encontramos una obra totalmente nueva con 3 dormitorios, 1 tipo suite con baño completo, precioso con plato ducha y con acceso también al hall de la planta, el suelo es de gres rústico imitando a madera y ventanas de aluminio, soleada. IDEAL COMO VIVIENDA, COMO SEGUNDA RESIDENCIA O COMO INVERSIÓN PARA ALQUILER RURAL.

Indicar que el comprador NO ABONA HONORARIOS.

No incluidos: ITP, AJD en su caso, Notaría, Registro y posible gastos de financiación.

DIA (Documento Informativo Abreviado) a disposición de los clientes acorde al Decreto 218/2005 de la Junta de Andalucía.

---