FINCAS M & M INMOBILIARIA

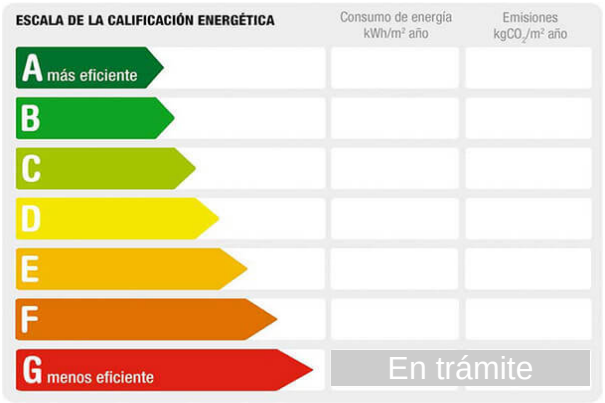
Avenida Salamanca 10, Local 10
Bormujos

Teléfono: 661572114
Teléfono 2: 954788828
e-mail: fincasmyminmo@gmail.com

Referencia:	**1422-39905**
Tipo inmueble:	Casa Adosado
Operación:	Venta
Precio:	**249.900 €**
Estado:	Buen estado



Población:	Villanueva del Ariscal
Provincia:	Sevilla
Cod. postal:	41808
Zona:	VILLANUEVA DEL ARISCAL



M² construidos:	200	**Suelo de:**	terrazo	**Aire acondicionado:**	frío/calor
Agua caliente:	centralizada	**M² terraza:**	40	**Terraza(s):**	1
Energía calefacción:	Eléctrico	**Dormitorios:**	6	**Baños:**	2

Descripción:

PRECIOSA VIVIENDA APTA PARA 2 VIVIENDAS.

ACTUALMENTE ALQUILADA A DOS FAMILIAS.

Situada en el centro de la población de Villanueva del Ariscal, rodeada de toda clase de comercios, a 5 minutos de Espartinas que tiene salida a la autovía de Sevilla-Huelva.

Tiene una superficie aproximada de 200 m2 entre las dos plantas, estando en PLANTA BAJA: 2 DORMITORIOS, SALÓN-COMEDOR, COCINA AMUEBLADA Y EQUIPADA CON ELECTRODOMÉSTICOS Y UN ENORME Y HERMOSO PATIO TRASERO CON TRASTERO.

PLANTA ALTA: SALÓN-COMEDOR DONDE ESTÁ LA COCINA, SALITA, 3 DORMITORIOS Y UN BAÑO COMPLETO Y UN BALCÓN EXTERIOR.

Posibilidad de convertir en 2 viviendas independientes, haciendo entrada exterior y escalera hacia la vivienda de arriba.

Indicar que los honorarios de intermediación están incluidos en el precio de venta, no así los gastos de ITP, AJD en su caso, Notaría, Registro y posible gastos de financiación.

Disponemos de EQUIPO FINANCIERO.

SE PUEDE VISITAR A CLIENTES PUEDAN DEMOSTRAR SOLVENCIA ECONÓMICA Y ESTÉN REALMENTE INTERESADOS para no molestar a los inquilinos, gracias.

FIA (Ficha Informativa Abreviada) a disposición de los clientes acorde al Decreto 218/2005 de la Junta de Andalucía.