FINCAS M & M INMOBILIARIA

Avenida Salamanca 10, Local 10
Bormujos

Teléfono: 661572114
Teléfono 2: 954788828
e-mail: fincasmyminmo@gmail.com

Referencia:	**1406-100556**
Tipo inmueble:	Finca rústica
Operación:	Venta
Precio:	**47.490 €**
Estado:	Para reformar



Población:	Fuentes de León
Provincia:	Badajoz
Cod. postal:	06280
Zona:	Fuentes de León



M² construidos:	79	**Metros de parcela:**	19778	**Dormitorios:**	1

Descripción:

PRECIOSA FINCA CON ESTUPENDAS VISTAS A LA SIERRA Y AL CASTILLO DEL CUERNO EN FUENTES DE LEÓN (BADAJOZ)

Finca de olivos (unos 500) con una superficie según catastro de 19778 m2, donde hay edificado una construcción de 79 m2 con un salón con chimenea y un dormitorio. (PARA REFORMAR).

Hay que indicar que hay un aseo en el exterior de la construcción.

Situada a 15 minutos en coche de la población de Fuentes de León que a su vez está a 75 minutos de Sevilla capital.

El acceso a la finca es por carretera de montaña asfaltada.

La finca tiene un aljibe de agua, en cuanto a la luz habría que poner placas solares.

La pendiente es descendente de un 37 %.

Además, esta finca tiene una geografía muy atractiva, con vistas panorámicas espectaculares y su atractivo turístico con las Cuevas.

Indicar que en el precio de venta NO se incluye:
Honorarios por parte compradora (2.000 € + IVA), ITP o AJD en su caso, Notaría, Registro y posible gastos de financiación.

Confíe en FINCAS M y M, llevamos más de 40 años haciendo realidad el sueño de muchos clientes.

DIA (Documento Informativo Abreviado) a disposición de los clientes acorde al Decreto 218/2005 de la Junta de Andalucia.