



FINCAS M & M INMOBILIARIA

Avenida Salamanca 10, Local 10
Bormujos

Teléfono: 661572114
Teléfono 2: 954788828
e-mail: fincasmymimo@gmail.com

Referencia: **1377-100602**

Tipo inmueble: Finca rústica

Operación: Venta

Precio: **149.000 €**

Estado: Para reformar



Población: Fregenal de la Sierra

Provincia: Badajoz

Cod. postal: 06340

Zona: Fregenal de la Sierra



M² construidos: 424

Metros de
parcela: 68700

Exterior/Interior: exterior

Descripción:

ESTUPENDA FINCA RÚSTICA A PIE DE CARRETERA

LOCALIZACIÓN: Situada a tan solo 2,5 km de la población de Fregenal de la Sierra, al sur de la provincia de Badajoz, nos encontramos esta estupenda finca con una superficie, según catastro, de 68700 m2 con arboleda de olivos y árboles frutales en su mayoría y donde hay edificado según catastro una superficie de 424 m2 entre naves, casa de aperos, albercas, zonas deportivas y zona destinada a aparcamiento.

Cabe destacar que la finca:

- TIENE TRES ENTRADAS DE ACCESO
- TOTALMENTE CERCADA
- POZO LEGALIZADO
- POSTE DE LA LUZ en la finca (solo falta hacer enganche)
- Ideal PARA EXPLOTACIÓN GANADERA Y/O FINCA DE RECREO.

Indicar que en el precio de venta NO se incluye: Honorarios por parte compradora (2.000 € + IVA), ITP (Impuesto de Transmisiones Patrimoniales) o AJD (Acto Jurídico Documentado) en su caso, Registro, Notaría y gastos de posible financiación.

CONFIÉ EN FINCAS M M llevamos + 40 años vendiendo fincas.

FIA (Ficha Informativa Abreviada) a disposición de los clientes acorde al Decreto 218/2005 de la Junta de Andalucía.
